



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Интерснаб", 141875, Московская область,  
(наименование застройщика)  
Дмитровский район, рп Некрасовский, мкр  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Строителей, д. 11, aleks-z72@mail.ru  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.09.2017

№ RU50-42-9050-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### «Четырехсекционный жилой дом переменной этажности (12-15-17 этажей) с верхним и нижним техническими этажами жилого дома»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, р/н Дмитровский, пос. Некрасовский, мкр. Строителей;  
Московская область, Дмитровский район, рп. Некрасовский;  
Московская область, р/н Дмитровский, пос. Некрасовский, мкр. Строителей;  
Московская область, р/н Дмитровский, пос. Некрасовский, мкр. Строителей;  
Московская область, Дмитровский район, городское поселение Некрасовский, рабочий поселок Некрасовский, мкр. Стоителей;  
Московская область, Дмитровский район, г/п Некрасовский, п. Некрасовский, мкр. Строителей

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:04:0070504:1249, 50:04:0000000:91075, 50:04:0070504:1251, 50:04:0070513:16, 50:04:0070513:543, 50:04:0070513:423

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50520000-261**, дата выдачи **25.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Дмитровского муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Четырехсекционный жилой дом переменной этажности (12-15-17 этажей) с верхним и нижним техническими этажами жилого дома			
Строительный объем – всего	куб.м.	72 450,00	72 181,00
в том числе надземной части	куб.м.	67 119,00	67 252,00
Общая площадь	кв.м.	20 655,00	22 977,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1 520,50	1 467,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Четырехсекционный жилой дом переменной этажности (12-15-17 этажей) с верхним и нижним техническими этажами жилого дома			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10 777,60	11 150,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	14-19	14-19
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	252/10 777,60	252/11 150,40
1-комнатные	шт./кв.м	126/4 143,60	126/4 354,90
2-комнатные	шт./кв.м	126/6 634,00	126/6 795,50
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11 443,50	11 727,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитный ж/б
Материалы стен	-	-	смешанные
Материалы перекрытий	-	-	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	-	рулонная
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Теплосеть горячая вода			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	29
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и	-	-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
<b>Сооружения электроэнергетики</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	184
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
<b>Освещение</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	241
Мощность (пропускная способность,	-	-	-

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	699
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Канализация ливневая			
Категория (класс)	-	-	-

Протяженность	м.	-	288
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Водопровод			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	19
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			

-	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Четырехсекционный жилой дом переменной этажности (12-15-17 этажей) с верхним и нижним техническими этажами жилого дома			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 23.05.2017 г., кадастровый инженер – Хорькова Ирина Валентиновна, № квалификационного аттестата 50-10-35

от 03.07.2017 г., кадастровый инженер – Саврасов Алексей Игоревич, № квалификационного аттестата 50-10-103

от 03.07.2017 г., кадастровый инженер – Саврасов Алексей Игоревич, № квалификационного аттестата 50-10-103

от 03.07.2017 г., кадастровый инженер – Саврасов Алексей Игоревич, № квалификационного аттестата 50-10-103

от 03.07.2017 г., кадастровый инженер – Саврасов Алексей Игоревич, № квалификационного аттестата 50-10-103

от 03.07.2017 г., кадастровый инженер – Саврасов Алексей Игоревич, № квалификационного аттестата 50-10-103

от 03.07.2017 г., кадастровый инженер – Саврасов Алексей Игоревич, № квалификационного аттестата 50-10-103

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
07.09.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)